



ARCIDIOCESIDIROSSANO-CARIATI
Via Arcivescovado n. 5-87064 Corigliano-Rossano (CS)

VERBALE DI QUARTA SEDUTA DI GARA

Valutazione Buste Economiche

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50, comma1, lett.c), del D.Lgs.36/2023-RdO Evoluta MePA

Stazione appaltante	ARCIDIOCESIDIROSSANO-CARIATI
Intervento	Lavori per il restauro, ricostruzione e messa in sicurezza dell'area fruibile della Chiesa di San Giacomo
CUP	C39D25000850002
CIG	BCC94EE3E8
Importo	€ 381.100,00 oltre IVA
Procedura	Negoziata senza bando – almeno cinque operatori
Criterio	OEPV-tecnica 80 punti /prezzo 20punti
Data e Luogo	12/09/2026 - Via Nestore Mazzei - Corigliano Rossano (CS)

L'anno 2026, il giorno 28 del mese di Settembre, alle ore 17:25, presso lo studio del RUP, Ing. Tiziana Madeo, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto.

Sono presenti i Signori:

- ♦ Ing. Tiziana Madeo (RUP): Presidente;
- ♦ Ciliberti Nando Saverio: Commissario e Componente esperto interno;
- ♦ Ing. Francesco Amica: Commissario e Componente esperto esterno;
- ♦ Ing. Antonella Marghella: Segretario verbalizzante esterno (senza diritto di voto).



ARCIDIOCESIDIROSSANO-CARIATI
Via Arcivescovado n. 5-87064 Corigliano-Rossano (CS)

Il Presidente espone e precisa quanto segue:

- a. In fase di predisposizione della RdO Evoluta n. 6531046 sul portale Acquisti in Rete PA, per mero errore materiale, la sezione/busta specificamente dedicata al caricamento dell'"Offerta Tecnica" non è risultata direttamente attiva e fruibile dagli operatori economici per l'inserimento dei relativi file;
- b. Per garantire la massima partecipazione, la parità di trattamento ed evitare la paralisi della procedura di gara, la Stazione Appaltante ha tempestivamente inviato apposita comunicazione a mezzo PEC a tutti gli operatori economici invitati. Con tale nota si chiariva che la documentazione costituente l'Offerta Tecnica (Relazione, Elaborati Grafici, Schede Tecniche e Computo Metrico Non Estimativo) doveva essere inserita all'interno del contenitore della BUSTA AMMINISTRATIVA;
- c. Poiché l'Offerta Tecnica è stata obbligatoriamente collocata all'interno della Busta Amministrativa per ovviare al disservizio tecnico, la Commissione prende atto che non è tecnicamente e legalmente possibile dare corso all'inversione procedimentale prevista dall'art. 19 del Disciplinare. Si rende pertanto indispensabile procedere preliminarmente all'esame ed alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i partecipanti e, successivamente, all'estrazione e valutazione della documentazione tecnica ivi contenuta;
- d. Si dà atto che la nomina della Commissione è avvenuta con Determina n. 8 S.G. del 12/09/2026, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte (11/09/2026, ore 23:59) ex art. 93 c. 1 D.Lgs. 36/2023 e che tutti i membri hanno reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ex art. 16 D.Lgs. 36/2023;
- e. Dagli esiti della prima seduta avvenuta in data 12/09/2026 si è preso atto della presentazione di n. 3 offerte complessive (di cui 2 trasmesse tramite Piattaforma MePA e 1 trasmessa fuori piattaforma a mezzo PEC dall'OE ARCA RESTAURI SRL). A seguito della valutazione formale, l'offerta inviata a mezzo PEC dall'OE ARCA RESTAURI SRL è stata dichiarata irricevibile ed esclusa dalla procedura per violazione della tassatività delle modalità telematiche di presentazione. Di conseguenza, sono stati dichiarati ammessi al prosieguo delle operazioni i seguenti 2 (due) Operatori Economici: MIRABELLI GIANFRANCO (n. partecipazione 3508622) e ARTEDILE SRL (n. partecipazione 3532917);
- f. Come formalizzato nel verbale della seconda seduta di gara del 21/09/2026, nei confronti dell'Operatore Economico MIRABELLI GIANFRANCO era stata attivata la procedura di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante invio di apposita richiesta sulla piattaforma MePA. Entro il termine perentorio assegnato, l'Operatore Economico sopra citato ha trasmesso tramite piattaforma la documentazione integrativa richiesta. La Commissione, presa visione dei documenti integrativi pervenuti a sistema, ne riscontra la piena regolarità e completezza, confermando lo scioglimento favorevole della riserva e l'ammissione definitiva dell'OE al prosieguo della gara;
- g. Nel corso della terza seduta di gara, tenutasi in data 28/09/2026, la Commissione Giudicatrice ha proceduto, in seduta riservata, all'apertura ed alla valutazione analitica delle Offerte Tecniche ammesse. I punteggi definitivi attribuiti alle Buste Tecniche risultano i seguenti:

MIRABELLI GIANFRANCO: 52/80
ARTEDILE SRL: 61/80;



ARCIDIOCESIDIROSSANO-CARIATI
Via Arcivescovado n. 5-87064 Corigliano-Rossano (CS)

VALUTAZIONE DOCUMENTALE

In fase di apertura delle buste economiche tramite la piattaforma MePA, è emerso che il punteggio attribuito dal sistema all'offerta tecnica risultava pari a zero.

A causa della mancata attivazione della busta tecnica non è stato possibile associare i punteggi dell'Offerta Tecnica ad ogni Operatore Economico sulla piattaforma MePA.

Tale valore non è stato possibile modificarlo a causa della problematica riscontrata in fase di predisposizione della RdO espressa nei punti a) e b).

Pertanto, si è reso necessario contattare l'assistenza tecnica al fine di risolvere il problema e procedere con le successive operazioni ma, essendo fuori orario rispetto a quello utile non è stato possibile comunicare con alcun operatore.

CHIUSURA DELLA SEDUTA E SOTTOSCRIZIONE

Alle ore 18:06 si è proceduto alla chiusura della seduta rimandando al giorno 01/10/2026 alle ore 09:00 la seduta di apertura della Busta Economica.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e sottoscritto.

Corigliano Rossano, 28/09/2026



Presidente - Ing. Tiziana Madeo

Commissario e Componente esperto interno - Ciliberti Nando Saverio



Commissario e Componente esperto esterno - Ing. Francesco Amica

Segretario verbalizzante esterno - Ing. Antonella Marghella

